آگهی مزایده (نوبت دوم)

****

شـــهرداری ورنامخواســـت به اســـتناد مجوز شـــماره مجوز شماره ۱۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ شـــورای اســـلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش٤ قطعه زمین به شـــرح مشـــخصـــات مندرج در شـــرایط شرکت درمزایده ، از طریق مزایـــده عمومی اقدام نماید . لذا علاقمندان شـــرکت در مزایده (نوبت دوم) می تواننـــد جهـــت کســـب اطلاعات بیشـــتر و اخذ اســـناد مزایده تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰٤ به واحد مالی شهرداری ورنامخواست مراجعه نمایند .

تلفن تماس۰۳۱۵۲۲۵۱۰۳۰ داخلی ۲۳

علیرضا اطهری فر

شهـــردار ورنامخواســـت

www.varnamkhast.ir
info@varnamkhast.ir

استان اصفهان . شهرستان لنجان . شهر ورنامخواست . بلوار شهید شاهمرادی . شهرداری ورنامخواست
کد پستی: ۸۴۷۳۱۱۷۳۹۳ تلفن: ۵۲۲۵۱۰۳۰(۰۳۱) - ۵۲۲۵۱۰۳۲(۰۳۱) نمابر: ۵۲۲۵۱۰۳۱(۰۳۱)

باسمه تعالی

تاریخ ۱۳۹۹/۹/۱۵ شماره ص/۴۷۷۶ پیوست .....

(شرایط مزایده (نوبت دوم) چهار پلاک زمین)

****

شـهرداری ورنامخواسـت به اسـتناد مجوز شماره ۱۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری چهار قطعه زمین به شـرح و با مشـخصـات پیوسـت ، با رعایت صـرفه و صلاح شهرداری ، از طریق مزایده عمومی و بر اساس قیمت کارشناسی اقدام نماید .

لذا متقاضـیان شـرکت در مزایده (نوبت دوم) باید تا پایان وقت اداری روز پنج شـنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۴ جهت دریافت برگ شرایط مزایده به امور مالی شهرداری مراجعه نمایند .

شرایط شرکت در مزایده :

۱)پیشنهاد دهنده با امضا اوراق شرایط متعهد می شود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و به کلیه مقررات (قانون برگزاری مناقصات ، تصویب نامه های مربوطه و...) آگاهی کامل دارد.

۲) شهرداری، ملک موصوف را با شرایط و وضعیت موجود به فروش می رساند.

۳)متقاضـی خرید اقرار و تأیید می نماید که مورد مزایده را رؤیت و بازدید نموده و از کیفیات و خصـوصـیات و مشخصات و حقوق مکتسبه آن از هر حیث و جهت، کاملاً اطلاع حاصل نموده است.

تبصره : شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد ، به منزله آگاه بودن ازتکالیف ، قوانین و آیین نامه های شهرداری و قبول آن ها و سایر شروط می باشد.

٤) متقاضـیان می بایسـت این برگ مزایده را به عنوان قبول کلیه شـرایط امضـاء نموده و به انضـمام صرفاً ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به میزان ۵٪ قیمت کارشـناسـی (به شـرح جدول فوق) به حسـاب سـپرده ۱۰۰۷۸۹۷۹۸۷۶۵ بانک شـهر به نام شهرداری ورنامخواست تا پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ ۹۹/۱۰/۰۸ در پاکت (الف) و قیمت پیشنهادی خودرا در پاکت (ج) به دبیرخانه محرمانه شهرداری تحویل نمایند .

۵) ارائه پیشـنهاد از طرف متقاضـی در حکم آن اسـت که نامبرده از جزئیات و کم و کیف مورد مزایده وفق مفاد مندرج در شرایط مزایـده فوق الذکر کاملاً مطلع بوده و حق هر گونه ادعا یا اعتر ض بعدی را در هر زمینه مرتبط با مورد مزایده با امضـاء ذیل این برگ از خود سلب و ساقط می نماید.

علیرضا اطهری فر
شهردار ورنامخواست

استان اصفهان . شهرستان لنجان . شهر ورنامخواست . بلوار شهید شاهمرادی . شهرداری ورنامخواست
کد پستی: ۸۴۷۳۱۱۷۳۹۳ تلفن: ۵۲۲۵۱۰۳۰(۰۳۱) - ۵۲۲۵۱۰۳۲(۰۳۱) نمابر: ۵۲۲۵۱۰۳۱(۰۳۱)
www.varnamkhast.ir
info@varnamkhast.ir

تبصـره:شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آ گاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط ملک مورد تقاضا بوده و خریدار با شرکت در مزایده تمامی خیارات خصوصاً خیارغبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط می کند و این موضوع در قرارداد مربوط درج می شود.

٦) قیمت اعلام شـده از سوی متقاضی نباید از قیمت پایه کمتر و یا مبهم یا مشروط یا مخدوش باشد ،در غیر این صورت، سپرده ایشان ضبط خواهد شد.

۷) سـپرده نفر اول و دوم و سوم به ترتیب تا عقد قرارداد واگذاری زمین با برنده مزایده نزد شهرداری نگهداری خواهد شد و بقیه شـرکت کنندگان می توانند دو روز پس از بازگشـایی پاکات با معرفی نامه کتبی برای دریافت ضمانتنامه شرکت در مزایده خود به امورمالی شهرداری مراجعه نمایند.

۸) پیشـنهادات رسـیده ساعت ١٤:٣٠ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ در حضور اعضای کمیسیون عالی معاملات که در محل شهرداری تشکیل خواهد شد باز و قرائت و نسبت به تعیین برنده اقدام خواهد شد .

۹) شـهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشـنهادات مختار می باشد و به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در آگهی رسیده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۱۰) برنده مزایده میبایسـت کل بهای زمین را به صورت نقد پرداخت نماید و چنانچه برنده پس از اعلام شهرداری ظرف مدت ۷ روز کاری نسـبت به پرداخت نقدی و عقد قرارداد واگذاری زمین اقدام ننماید و یا منصرف شود ، سپرده او به نفع شهرداری ضبط و از نفر دوم مزایده دعوت به عمل می آید و با نفرات دوم و سوم نیز به همین ترتیب عمل خواهد شد .

تبصـره یک :چنانچه پیمانکاران قصـد شـرکت در مزایده را دارند موظفند در صـورت برنده شـدن ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به پرداخت نقدی اقدام نمایندوهیچ عذری مبنی بر تهاتر با مطالبات پذیرفته نیسـت،در غیر اینصـورت سـپرده شرکت در مزایده ایشان به نفع شهرداری ضبط و از نفر دوم مزایده دعوت به عمل می آید و با نفرات دوم و سوم نیز به همین ترتیب عمل خواهد شد .

تبصـره دو : هر شـرکت کننده صـرفا حق دارد در مزایده یک پلاک شـرکت کند و در صـورت شرکت در بیش از یک پلاک ، پیشنهاد قیمت پلاکی که بالاترین مبلغ نسبت به سایر پیشنهادات شخص می باشد مورد قبول بوده و مابقی پیشنهادات مردود می باشد .

۱۱) پرداخت کلیه هزینه های کارشـناسـی ، آگهی درج شده در روزنامه و کلیه هزینه های نقل و انتقال دفترخانه اسناد رسمی(اعم از حق التحریر، حق الثبت و ...)، دارایی و عوارض و ... به عهده برنده مزایده خواهد بود .

۱۲) به پیشنهادات مخدوش ، مبهم و مشروط یا فاقد ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز نقدی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳) پیشنهاددهندگان میبایست زیر این برگه را به عنوان قبول کلیه شرایط مهر، امضا، ثر انگشت نموده و ضمیمه پیشنهاد نمایند

١٤) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند ، مطابق قانون با آنان رفتار خواهد شد .

علیرضا اطهری فر
شهردار ورنامخواسـت

۱۵) شرکت کنندگان در مزایده با امضاء ذیل این برگه اقرار و اعتراف می نمایند هیچ گونه ممنوعیت یا محدودیتی از حیث قوانین و مقررات برای معامله و خرید و فروش نداشته و چنانچه به هر دلیل و در هر زمان خلاف آن ثابت یا کشف فسادی شود، علاوه بر اینکه شهرداری حق دارد ضمن ضبط سپرده و کلیه مبالغ واریزی، معامله را بدون نیاز به مراجع قضائی و قانونی فسخ نماید، نامبرده موظف به جبران کلیه خسارات و ضرر و زیان وارده به شهرداری میباشد.

۱۶)واریز فیش نقدی به حساب جاری ۰۱۰۲۲۹۶۲۲۷۰۰۷ بانک صادرات به نام شهرداری ورنامخواست جهت دریافت اسناد مزایده الزامی است .

علیرضا اطهری فر
شهردار ورنامخواست

استان اصفهان . شهرستان لنجان . شهر ورنامخواست . بلوار شهید شاهمرادی . شهرداری ورنامخواست
کد پستی: ۸۴۷۳۱۱۷۳۹۳ تلفن: ۵۲۲۵۱۰۳۰(۰۳۱) - ۵۲۲۵۱۰۳۲(۰۳۱) نمابر: ۵۲۲۵۱۰۳۱(۰۳۱)
www.varnamkhast.ir
info@varnamkhast.ir